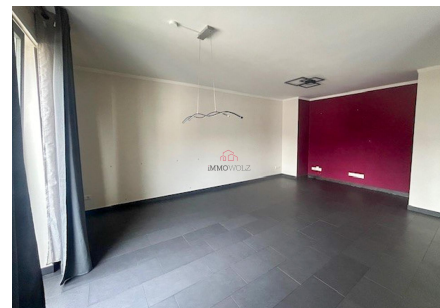


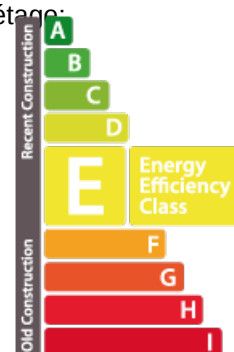


DESCRIPTION DU BIEN

Duplex soigné au 2e et 3e étage à Erpeldange/ Ettelbruck Avec ses 3 chambres à coucher et une surface habitable de 104 m² (surface totale 133 m²), l'appartement se compose ainsi: 2e étage: Hall d'entrée; Cuisine équipée ouverte; Living / Salle à manger avec accès au balcon; WC séparé 3e étage: (mansardé) Hall de nuit; 3 chambres à coucher; Salle de bains avec raccordement pour machines à laver et sèche-linge. Sous-sol: Buanderie commune Cave Emplacement intérieur Loyer: 1.950 € + 350 € Caution: 3.900 € Agence : 2.281,50 € Pour de plus amples renseignements contactez-nous: info@immowolz.lu / (00352) 95 82 89-1

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 104m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

Classe d'émissions de CO₂



✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-7866>