



## BESCHREIBUNG





Immeuble de rapport comprenant: \* Surface Bureaux: +- 200 m<sup>2</sup> Sanitaires H/FCuisine équipéeLocal technique / Pièce serveur\* Grand hall de stockage de +- 800 m<sup>2</sup>idéal pour les activités commerciales ou industriellesBureauSalle de douche2 accès possibles (via l'avant et l'arrière de l'immeuble) \* 4 appartements + 4 garagesParking public non payant juste devant la porte;Idéal pour professions libérales / centre médical;Pour de plus amples renseignements, contactez nous: info@immowolz.lu / (00352) 95 82 59 -1

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : -  
Oberfläche : 200m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Non

### ✓ Template

 **55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515**  
 **+352 95 82 59-1**  
 **info@immowolz.lu**  
 **https://www.immowolz.lu/de/detail-7153**