



## BESCHREIBUNG

## ENERGIEPASS

Haus frei von 3 Seiten  
Untergeschoss: Flur, Keller - Heizraum, Technikraum, Freizeitraum mit Küchenzeile und Abstellraum.  
Erdgeschoss: Eingangshalle, separates WC, Waschküche, Büro1.  
Stock: Flur, Einbauküche, Wohn- und Esszimmer mit Zugang zum Balkon, Abstellraum2.  
Stock: Flur, 3 Schlafzimmer, Badezimmer  
kleiner Garten hinter dem Haus  
Parkplatz für 3 Autos vor dem Haus  
Arbeitsvertrag CDI erforderlich  
Haustiere nicht erlaubt  
Miete: 2.000 €  
Kautions: 4.000 €  
Agentur: 2.340 €

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 3  
Oberfläche : -  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Non

### ✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
☎ +352 95 82 59-1  
✉ [info@immowolz.lu](mailto:info@immowolz.lu)  
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-7741>