Gebäude

628m² 5 Zimmer (s)
Clervaux

1 795 000€

BESCHREIBUNG

Mehrzweckimmobilie mit separater Wohnung und Gewerbefläche.Diese einzigartige Immobilie befindet sich in einer angenehmen Umgebung und bietet dank ihrer verschiedenen Wohn- und Gewerbeflächen zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten.°Separate Wohnung:- Eingangsbereich- Duschbad- Einbauküche - Wohn- und Esszimmer mit dänischem Ofen- 2 Schlafzimmer°Wohnhaus:-Erdgeschoss Separates WCDuschraumAbstellraumLiving - EsszimmerVerandaAusgestattete KücheGroße TerrasseObergeschoss :3 SchlafzimmerDuschraum (Rohbau)Zugang zum Dachboden°Gewerbefläche:- Garage für 2 Autos- Kleiner Abstellraum- Keller, Heizraum- Werkstatt mit Studioecke- Garage für Mechaniker- Keller mit Öltank und Duschraum°Technische Aspekte:- Ölheizung- Fenster mit Dreifachverglasung- BetonbodenplattenMöglichkeit, ein Haus nebenan zu bauen.Diese Immobilie stellt eine seltene Gelegenheit dar, ideal für eine Familie, die Wohnen und Arbeiten miteinander verbinden möchte, oder für einen Investor auf der Suche nach einer Immobilie mit großem ...

ENERGIEPASS

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 5
Oberfläche : 628m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

Template

55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
+352 95 82 59-1
info@immowolz.lu
https://www.immowolz.lu/de/detail-8043