

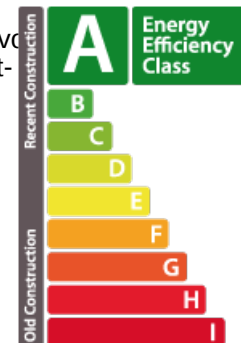


BESCHREIBUNG

Penthouse in perfektem Zustand, lichtdurchflutet dank seiner großen Panoramafenster. Diese wunderschöne ± 172 m² große Wohnung bietet elegante und moderne Räume, die wie folgt eingerichtet sind:- Eingangsbereich mit privatem Aufzug- Großzügiges Wohn- und Esszimmer mit einer Küche offene, voll ausgestattete Küche- Mastersuite mit Ankleidezimmer und Badezimmer privat- Zwei zusätzliche Schlafzimmer- Badezimmer- Abstellraum / Waschkücheln Außenbereich können Sie eine 95 m² große Sonnenterrasse mit einem atemberaubenden Panoramablick genießen. Ein Keller von 8,72 m² sowie zwei Innenparkplätze vervollständigen diese außergewöhnliche Immobilie. Technische Merkmale : Neubau (2020) Intelligentes Hausautomationssystem (KNX) Fenster mit Dreifachverglasung Elektrische Rollläden (Raffstore) Heizung (Fußbodenheizung) Doppelte Belüftung (VMC) Privater Aufzug Energieeffizienzklasse: A-B Ideal gelegen im Zentrum von Wiltz-Bas, in unmittelbarer Nähe des Bahnhofs, der Supermärkte, der...

ENERGIEPASS

energieeffizient



SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 3
Oberfläche : 172m²
Nb. Badezimmer : 2
Einbauküche : Oui

Wärmedämmung Klasse

B

CO₂-Emissionen Klasse

A

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-8054>