



BESCHREIBUNG

Einfamilienhaus, auf den Höhen von Arsdorf, auf einem Grundstück von 8,60 Ar gelegen. Das Haus liegt in einer friedlichen und grünen Umgebung und besteht aus mehreren Ebenen, die jeweils funktionale und komfortable Räume für die ganze Familie bieten. Obwohl noch einige Abschlussarbeiten zu erwarten sind, bietet dieses Haus folgende Konfiguration: Erdgeschoss: Eingangsbereich mit kleiner Garderobe. Wohn- und Esszimmer mit offener Einbauküche, die Zugang zur Terrasse sowie zu einem Gartenhäuschen bietet. 2. Stockwerk im Rohbau: Offener Raum, ideal für ein Büro. 1 Master-Suite mit eigenem Duschbad. Untergeschoss: Stauraum (Möglichkeit, eine Küche einzurichten). Waschküche mit einem Duschraum. Großer Mehrzweckraum (Wohnzimmer). 1 Schlafzimmer. Direkter Zugang zum Heizraum und zur Garage. Außenseite: - Zugang zum Haupteingang über eine Treppe, die noch fertiggestellt werden muss, - Sorgfältig angelegter Garten mit schönem Panoramablick. - Zwei praktische Parkplätze für Ihre Fahrzeuge...

ENERGIEPASS

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 350m²
Nb. Badezimmer : 3
Einbauküche : Oui

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-8111>