



## BESCHREIBUNG

Bald zur Miete verfügbar :Lagerhalle 210 m<sup>2</sup> (8 x 27 m) + Büro 52 m<sup>2</sup> (8 x 6,5 m) - also insgesamt 260 m<sup>2</sup>.Höhe: 6,30 m an der Vorderseite, 8,23 m in der Mitte.Diese Halle kann nur für Lagerung und Büroarbeit genutzt werden.In den meisten Gebieten in Luxemburg ist nur die Produktion erlaubt. Hier sind sowohl Produktion als auch Lagerung möglich.Es gibt insgesamt 7 Hallen auf diesem Gelände: Sie werden also nicht allein sein. Es ist wichtig, die anderen Bewohner zu respektieren.Einige Aktivitäten sind daher nicht erlaubt, z. B. :Arbeiten, die erhebliche Belästigungen verursachen (Lärm, Gerüche usw.), das Blockieren von Parkplätzen oder der Zugänge zu anderen Hallen, ein großer Besucheransturm,die Reparatur oder Manipulation von Fahrzeugen,s schwere Arbeiten.Standort: Nord-Luxemburg (Troisvierges).Miete: 2.500 € / Monat + MwSt.Kautiön: 3 bis 6 Monate (abhängig von der finanziellen Situation des Unternehmens).Das Rauchen ist sowohl drinnen als auch draußen verboten.Aufgrund von Steuervorsch...

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : -  
Oberfläche : -  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Non

### ✓ Template

 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
 +352 95 82 59-1  
 [info@immowolz.lu](mailto:info@immowolz.lu)  
 <https://www.immowolz.lu/de/detail-8184>