

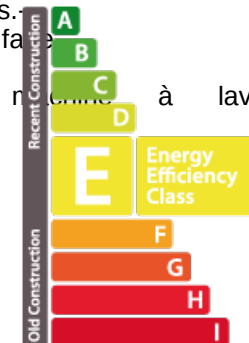


BESCHREIBUNG

Duplex de 73 m² situé au 2^e étageMaximum 1 coupleCDI obligatoireCe charmant duplex se compose comme suit:°Rez-de-chaussée- Hall d'entrée.- Séjour avec petit débarras et accès à un balcon.- Cuisine équipée spacieuse avec coin repas.- WC séparé.- Débarras pratique.°Étage - Petit espace aménageable pouvant faire office de bureau ou de rangement.- Grande chambre à coucher.- Salle de bains avec baignoire, WC, lavabo, ainsi qu'un emplacement pour sèche-linge.°Commodités incluses:- Cave- Emplacement de parking intérieurLoyer: 1.100 € + 300€ av. sur chargesCaution: 2.200 €Agence: 1.287 € TTC (partagés entre le locataire et le propriétaire)

ENERGIEPASS

energieeffizient



SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 1
Oberfläche : 73m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Oui

Wärmedämmung Klasse



✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-8217>