

Handel 53m² Wiltz

1 200€ Lasten: 200€



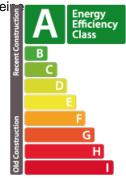




BESCHREIBUNG

Geschäftslokal mit 53,43 m² im Erdgeschoss eines neuen Gebäudes, ideal für einen freien Beruf (Arzt, Paramediziner oder andere Bürotätigkeiten).Das Lokalenter vorfügt über in DAD 7 vor 1000 (Das Lokalen Gebaudes, ideal iur verfügt über :PMR-Zugang (Personen mit eingeschränkter Mobilität) über ei Zugangsrampe,Behindertengerechtes WC,Öffentliche Parkplätze direkt nebenanWasserstelle je nach Bedarf der Aktivität verfügbar. In unmittelbarer Nähe der öffentlichen Verkehrsmittel gelegen, bietet dieses Lokal eine hervorragende Erreichbarkeit für die Kundschaft. Verfügbar 15. Januar 2026Miete: 1.200 € + 200 €.Kaution: 2.400 €.Agentur: 1.404 € inkl. MwSt. (wird zwischen Mieter und Eigentümer geteilt)

ENERGIEPASS



CO2-Emissionen Klasse



SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer: -Schlafzimmer: -Oberfläche: 53m² Nb. Badezimmer: -Einbauküche: Non

Template

- 0 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
- B +352 95 82 59-1
- https://www.immowolz.lu/de/detail-8235