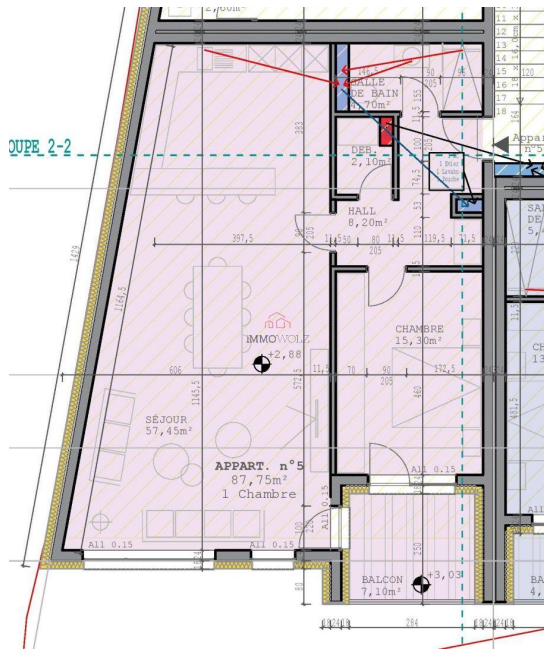


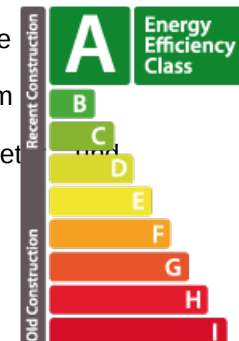


BESCHREIBUNG

Wohnung im Erdgeschoss mit einer Fläche von 87,75 m², ideal gelegen im Zentrum von Wiltz-Bas, nur wenige Schritte vom Bahnhof, Supermärkten, Bushaltestelle, Grundschule und vielen anderen Annehmlichkeiten entfernt. Aufteilung der Immobilie: Eingangshalle, Abstellraum, Duschbad (begehbare Dusche, Waschbecken, WC), 1 Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon/Loggia, großes Wohn-/Esszimmer mit Einbauküche und Zugang zum Balkon/Loggia, Innenstellplatz. Keller. Miete: 1.250 € Nebenkosten: 250 € Kautions: 2.500 € Maklergebühren: 1.462,50 € inkl. MwSt. (zu teilen zwischen Mieter/Eigentümer). Verfügbar nach Vereinbarung. Unbefristeter Arbeitsvertrag erforderlich.

ENERGIEPASS

energieeffizient



SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 1
Oberfläche : 88m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

Wärmedämmung Klasse



✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-8287>