



BESCHREIBUNG

Résidence „Central“ in Niederwiltz – Ein Projekt mit historischem FlairIm Herzen von Niederwiltz bietet diese Wohnanlage eine einzigartige Mischung aus Tradition und Moderne. Das Projekt wurde unter Berücksichtigung der bestehenden, denkmalgeschützten Mauern entwickelt und bringt die ursprüngliche Architektur zur Geltung, während es gleichzeitig hochwertige moderne Ausstattungsmerkmale integriert.Die Wohnanlage umfasst 5 Wohnungen sowie 2 Räume, die für Büros oder Praxen vorgesehen sind, und profitiert von einer privilegierten Lage in unmittelbarer Nähe des Bahnhofs, von Geschäften, öffentlichen Verkehrsmitteln, Schulen und allen Annehmlichkeiten.Jede Einheit verfügt über einen privaten Keller, der im angegebenen Preis enthalten ist. Innenparkplätze sind gegen Aufpreis erhältlich (20.000 € zzgl. MwSt.).Das Projekt verfügt über moderne Ausstattungsmerkmale wie Dreifachverglasung, Gasheizung, Sonnenkollektoren zur Warmwasserbereitung und eine Doppelstrom-Lüftungsanlage.Energieklasse: C-D...

ENERGIEPASS

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : -
Oberfläche : -
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-8299>