



## BESCHREIBUNG





98m<sup>2</sup> Wohnung im 2. Stock  
Eingangshalle  
Wohn- und Esszimmer  
Ausgestattete Küche  
Abstellraum-Waschküche  
Separates WC  
2 Schlafzimmer  
Badezimmer (Dusche)  
Garage + 2 Außenparkplätze  
Keller  
Miete: 1.350 € + 250 €  
Nebenkosten  
Kautions: 2.700 €  
Agentur: 1.579,50 €  
Frei nach Vereinbarung  
Haustiere nicht erlaubt  
CDI erforderlich  
Maximum Paar + 1 Kind

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 2  
Oberfläche : 98m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 1  
Einbauküche : Oui

### ✓ Template

 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
 +352 95 82 59-1  
 [info@immowolz.lu](mailto:info@immowolz.lu)  
 <https://www.immowolz.lu/de/detail-8312>