



BESCHREIBUNG

Haus / ehemaliger Bauernhof mit großem Potenzial auf 18,87 Ar - Panoramablick nach Süden. In einer ruhigen und grünen Umgebung gelegen, besticht dieser ehemalige Bauernhof durch seine privilegierte Lage mit Südausrichtung und einem außergewöhnlichen Panoramablick auf die umliegende Landschaft. Auf einem 18,87 Ar großen Grundstück gelegen, bietet das Anwesen ein seltenes Potenzial für ein komplettes Renovierungs- oder Umbauprojekt. Das Haupthaus befindet sich derzeit in einem Zustand, der eine umfassende Renovierung oder sogar einen Abriss erfordert, was die Möglichkeit bietet, die Raumaufteilung ganz nach Ihren Bedürfnissen neu zu gestalten. Eine angrenzende Scheune mit großzügigem Raumangebot rundet das Ensemble ab und stellt einen echten Vorteil für eine Umwandlung in Wohnraum, Gewerbefläche oder ein gemischt genutztes Projekt dar (vorbehaltlich der Genehmigungen). Dank seiner Lage und Aufteilung wird dieses Objekt sowohl Liebhaber ambitionierter Projekte als auch Investoren ansprechen, d...

ENERGIEPASS

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : -
Oberfläche : 350m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-8321>