

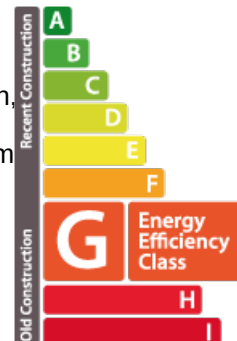


BESCHREIBUNG

IMMO WOLZ bietet Ihnen dieses schöne, kürzlich renovierte Anwesen in Derenbach an, das auf einem herrlichen Grundstück von 20,86 Ar liegt und über einen schönen Garten verfügt. Das 1992 erbaute und kürzlich wunderschön renovierte Haus bietet eine Wohnfläche von ca. 175 m² sowie großzügige und funktionale Räume. Es besticht durch seine harmonische Mischung aus modernen Elementen und traditionellem Charme sowie durch seinen weitläufigen, angelegten Garten, der viel Platz und Privatsphäre bietet. - Das Erdgeschoss öffnet sich zu einer einladenden Eingangshalle, die Zugang zu einem angenehmen Wohnbereich bietet, bestehend aus dem Esszimmer, dem Wohnzimmer und einer schönen, modernen Küche, die in einem gemütlichen Stil eingerichtet ist und den Charme des Alten bewahrt. Die Küche verfügt über einen direkten Zugang zum Garten, während man vom Wohnzimmer aus auf die halbüberdachte hintere Terrasse gelangt, die durch einen Grillbereich und den großen Garten ergänzt wird. Auf dieser Ebene befinden sich ...

ENERGIEPASS

energieeffizient



SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 3
Oberfläche : 175m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Oui

Wärmedämmung Klasse



✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-8407>