



BESCHREIBUNG

Entdecken Sie diese 89 m² große Gewerbefläche, die sich ideal für eine freiberufliche Praxis, eine Arztpraxis oder jede andere gewerbliche Tätigkeit eignet. Die Immobilie umfasst:- Zwei Praxisräume mit getrennten Arbeitsbereichen;- Ein Wartezimmer, in dem Sie Ihre Kunden oder Patienten bequem empfangen können;- Separates WC- Einen Empfangsbereich für den Empfang Ihrer Gäste;- Behindertengerechte Toiletten. 4 Außenstellplätze Dank ihrer funktionalen Aufteilung ist diese Fläche eine ideale Lösung für Ärzte, Therapeuten, paramedizinische Berufe, Berater oder andere Freiberufler, die auf der Suche nach geeigneten Geschäftsräumen sind. Ein vielseitiger und funktionaler Raum, der den Anforderungen zahlreicher beruflicher Tätigkeiten gerecht wird. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

ENERGIEPASS

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 6
Schlafzimmer : -
Oberfläche : 89m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/de/detail-8415>