Doppelhaushälfte

290m² 5 Zimmer (s)
Nothum

995 000€





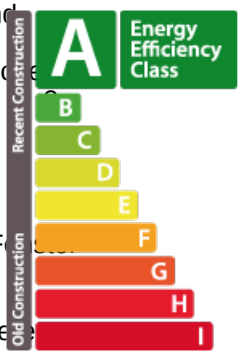


BESCHREIBUNG

Doppelhaushälfte auf einem Grundstück von 7,63 Ar, in Nothum, Gemeinde des Obersauersees, im Kanton Wiltz gelegen.Die Fläche beträgt +- 295 m2.Energieklassifizierung: A-A°Erdgeschoss:Eingangsbereich mit Garderobe und separatem WC (11,96m2).Wohnzimmer-Esszimmer-offene Küche /(55m2).Zugang zur Terrasse und zum Garten.Hintere Küche (8,44m2).Waschküche.(8,08m2)Technischer Raum.(6,94m2).Garage für Autos.(36,02m2)°1. Stock:Nachtflur.Separates WC.Elternschlafzimmer mit Ankleide und Duschbad (26,7m2).2 Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse (13,26m2 + 14,44m2).1 Badezimmer (11,09m2)°2. Stock: 1 Schlafzimmer (20,35m2)1 Büro oder Schlafzimmer (15,45m2)Abstellraum (12,47m2)1 Badezimmer (12,68m2)°Technische Aspekte:Zinkdach, Wärmepumpe, F[illegible] mit Dreifachverglasung, kontrollierte mechanische Belüftung (CMC), Fußbodenheizung, Sonnenkollektoren.Weitere Grundstücke-Projekte (Nr. 2, Nr. 3 und Nr. 4) sind verfügbar.Dokumentation und Pläne auf Anfrage.Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns: in...

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

A

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 5
Oberfläche : 290m²
Nb. Badezimmer : 3
Einbauküche : Non

Template

55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
+352 95 82 59-1
info@immowolz.lu
https://www.immowolz.lu/de/detail-8419