Haus

140m² 4 Zimmer (s)
Wiltz

650 000€





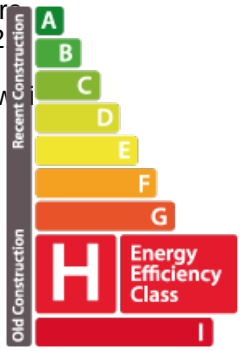


BESCHREIBUNG

Dieses 1979 erbaute Einfamilienhaus steht auf einem 1,73 Are großen Grundstück und bietet eine Wohnfläche von ca. 140 m², die sich auf mehrere Ebenen verteilt.Das Haus wurde im Laufe der Jahre gut gepflegt und hat mehrere umfangreiche Renovierungen und Modernisierungen erfahren, darunter eine 202 renovierte Einbauküche, die komplette Erneuerung der Elektroinstallation sowie den kürzlich erfolgten Austausch des Ölkessels.Mit seinen 4 Schlafzimmern, zw Duschbädern, Außenbereichen und zwei Garagen bietet es eine besonders attraktive Aufteilung für eine Familie.Das Erdgeschoss umfasst:- Eingangsbereich;- Abstellraum;- Keller;- Heizungsraum;- Müllraum;- Innengarage für ein Auto.Eine zweite, von außen zugängliche, separate Garage ergänzt die Park- und Stauraummöglichkeiten.1. Stock:Der Wohnbereich besteht aus einem hellen Wohn- und Esszimmer sowie einer 2021 renovierten Einbauküche mit direktem Zugang zur Terrasse.Auf dieser Ebene befinden sich außerdem:- ein Schlafzimmer, das auch als Wo...

ENERGIEPASS

energieeffizient



Wärmedämmung Klasse

H

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : 4
Oberfläche : 140m²
Nb. Badezimmer : 2
Einbauküche : Oui

Template

55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
+352 95 82 59-1
info@immowolz.lu
https://www.immowolz.lu/de/detail-8423