

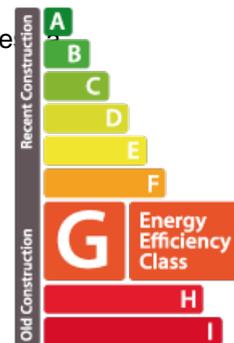


## DESCRIPTION

Maison de +-130m<sup>2</sup> maximum 4 personnes CDI obligatoire animaux non admis libre de suite rez-de-chaussée: hall d'entrée avec débarras sous escalier living-salle à manger cuisine équipée chauffage (gaz)-buanderie salle de douche 1er étage: hall de nuit 2 chambres à coucher 2e étage: hall de nuit salle de douche 2 chambre coucher  
loyer : 1.800 €, charges à part caution. 3.600 € frais d'agence: 2.106 € (partagés entre le locataire et le propriétaire) système VMC

## ENERGY PASS

### Energy class



## CHARACTERISTICS

Number of pieces : -  
Nb. chamber (s) : 4  
Area : 130m<sup>2</sup>  
Nb. of bathrooms : -  
Equipped kitchen : Oui

### Thermal insulation class



### ✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
☎ +352 95 82 59-1  
✉ [info@immowolz.lu](mailto:info@immowolz.lu)  
🌐 <https://www.immowolz.lu/en/detail-8132>