

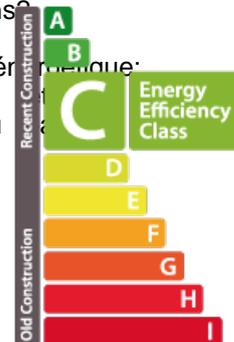


## DESCRIPTION

Appartement de 93.24 m<sup>2</sup> situé au dernier étage d'une maison bi-familiale. Caractéristiques principales : Hall d'entrée 2 chambres spacieuses Cuisine équipée ouverte sur le living et salle à manger Salle de bains balcon (1 à l'avant et 1 à l'arrière) Grande terrasse et jardin privatif Cave Garage pour 2 voitures Aspects techniques : Triple vitrage avec stores Classe énergétique CEC Compteurs séparés Pas d'ascenseur Pour tout complément d'information la documentation détaillée, contactez-nous au tél.: (+352) 95 82 59 -1 ou email: info@immowolz.lu

## ENERGY PASS

### Energy class



## CHARACTERISTICS

Number of pieces : -  
Nb. chamber (s) : 2  
Area : 93m<sup>2</sup>  
Nb. of bathrooms : 1  
Equipped kitchen : Oui

### CO2 emissions Class



### Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
☎ +352 95 82 59-1  
✉ info@immowolz.lu  
🌐 <https://www.immowolz.lu/en/detail-8149>