

## DESCRIPTION

Appartement N°4 de +-80 m<sup>2</sup> au 2<sup>e</sup> étage dans la Résidence Central à Wiltz-Bas HallSalle de doucheLiving-salle à manger avec cuisine ouvert2 chambres à coucherCave de +- 8 m<sup>2</sup>Parkings intérieurs : 20.000 € HTVAClasse énergétique : C-Dtriple vitrage, chauffage au gaz, panneaux solaires pour la production d'eau chaude et ventilation double flux..Le prix indiqué inclut une TV de 3 %.Pour tout complément d'information n'hésitez pas à nous contacter:au tél.: (+352) 95 82 59-1  
info@immowolz.lu

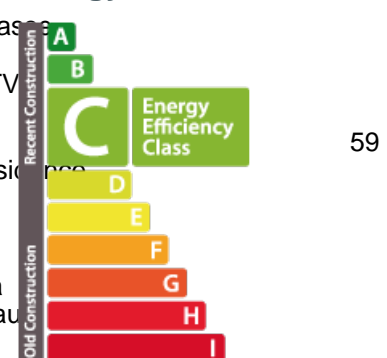
Central à Wiltz-Bas – Projet avec cachet historiqueAu cœur de Wiltz-Bas, cette résidence offre un mélange unique de tradition et de modernité. Développé dans le respect de murs existants classés et protégés, le projet met en valeur l'architecture d'origine tout en intégrant des prestations modernes de qualité.La résidence comprend 5 appartements ainsi que 2 espaces destinés à des bureaux ou cabinets, bénéficiant d'un emplacement priv...

## CHARACTERISTICS

Number of pieces : -  
Nb. chamber (s) : 2  
Area : 80m<sup>2</sup>  
Nb. of bathrooms : 1  
Equipped kitchen : Non

## ENERGY PASS

### Energy class



### Thermal insulation class



### Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
☎ +352 95 82 59-1  
✉ info@immowolz.lu  
🌐 <https://www.immowolz.lu/en/detail-8303>