

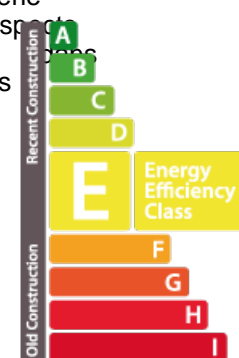


## DESCRIPTION

Appartement de +- 44 m2 au 3e étage  
 Living - cuisine équipée - salle à manger  
 Salle de douche  
 1 chambre à coucher avec accès balcon  
 Cave  
 Buanderie commune  
 Possibilité d'acheter un parking intérieur séparément  
 Ascenseur technique  
 Construction 2010  
 Chauffage gaz  
 Volets électriques  
 Ascenseur l'immeuble  
 Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas nous contacter : [info@immowolz.lu](mailto:info@immowolz.lu) (+352) 95 82 59 -1

## ENERGY PASS

### Energy class



## CHARACTERISTICS

Number of pieces : -  
 Nb. chamber (s) : 1  
 Area : 44m<sup>2</sup>  
 Nb. of bathrooms : -  
 Equipped kitchen : Oui

## CO2 emissions Class



### ✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
 ☎ +352 95 82 59-1  
 ✉ [info@immowolz.lu](mailto:info@immowolz.lu)  
 🌐 <https://www.immowolz.lu/en/detail-8348>