



## DESCRIPTION DU BIEN

Appartement au 2e étage dans une Résidence à seulement 3 km de la petite ville pittoresque de Clervaux avec toutes ses commodités (gare, cabinets médicaux, petits commerces et restaurants). L'appartement de +- 41 m<sup>2</sup> se compose comme suit: Living-cuisine équipée 1 chambre à coucher Salle de douche Cave Garage (1 voiture) L'appartement est actuellement loué. Les honoraires de l'agence sont aux frais du vendeurs. Pour de plus amples renseignements contactez-nous: info@immowolz.lu / (00352) 95 82 59-1

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 41m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Oui

### ✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
☎ +352 95 82 59-1  
✉ info@immowolz.lu  
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-7818>