



DESCRIPTION DU BIEN

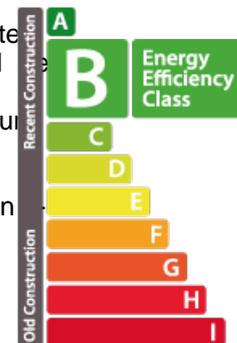
Belle maison soignée et lumineuse, grâce à de grandes baies vitrées à l'arrière de la maison. Surface totale: +- 180m² Surface habitable: +- 150m² Terrain: 5,78 ares Libre de 4 côtés, cette jolie demeure avec des vues panoramiques, se compose ainsi:° Rdc- Hall d'entrée spacieux avec coin vestiaire - Accès garage (buanderie et local technique)- WC séparé- Living-Salle à manger-Cuisine ouverte (accès vers la terrasse et jardin)- Débarras (arrière cuisine)° 1er étage:- Hall nuit- 2 chambres à coucher- 1 salle de douche- 1 chambre parentale avec salle de douche privative- WC séparé° Grenier non aménageable Garage et plusieurs emplacements extérieurs complètent ce bien.Aspects techniques:- Pompe à chaleur - Chauffage au sol- Triple vitrage- Citerne 10.000 litres pour arrosage, toilettes et machine à laver grâce au filtres à charbon.- Dalles en béton Menuiserie extérieure bois/pvcLentzweiler est une section de la commune luxembourgeoise de Wincrange située dans le canton de Clervaux.Pour de...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 180m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Template

 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
 +352 95 82 59-1
 info@immowolz.lu
 <https://www.immowolz.lu/detail-7840>