Penthouse

172m² 3 Chambre(s)
Wiltz

995 000€

DESCRIPTION DU BIEN

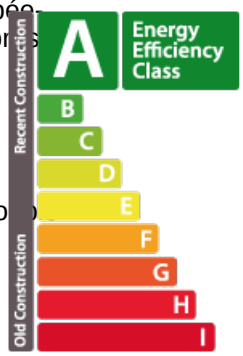
Penthouse en parfait état, baigné de lumière grâce à ses vastes baies vitrées panoramiques.Ce superbe appartement de ± 172 m² offre des espaces élégants et modernes, aménagés comme suit :- Hall d'entrée avec ascenseur privatif- Living et salle à manger spacieux avec une cuisine ouverte entièrement équipée- Suite parentale avec dressing et salle de bains privative- Deux chambres coucher supplémentaires- Salle de bains- Débarras / BuanderieÀ l'extérieur, profitez d'une terrasse ensoleillée de 95 m² offrant une vue panoramique imprenable.Une cave de 8,72 m² ainsi que deux emplacements de parking intérieur complètent ce bien d'exception.°Caractéristiques techniques : Construction récente (2020) Système domotique intelligent (KNX) Fenêtres à triple vitrage Volets électriques (Raffstore) Chauffage au sol Ventilation double flux (VMC) Ascenseur privéClasse énergétique : A-BIdéalement situé au centre de Wiltz-Bas, à proximité immédiate de la gare, des supermarchés, d...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 172m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Template

55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
+352 95 82 59-1
info@immowolz.lu
https://www.immowolz.lu/detail-8054