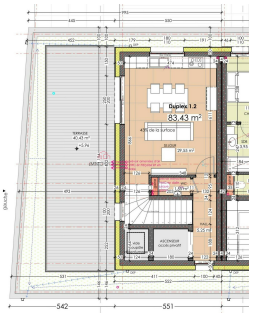
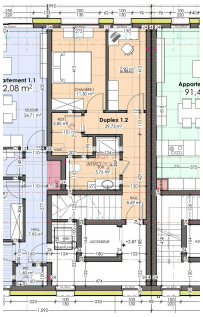
Duplex

83.43m² 2 Chambre(s)
Wiltz

558 068€





DESCRIPTION DU BIEN

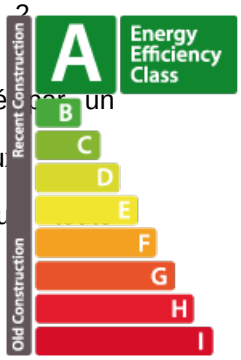
Duplex au 1er et 2e étage, d'une nouvelle résidence en futur construction.Situé sur les hauteurs de Wiltz, cet appartement offre une vaste terrasse panoramique de 40,43 m², idéale pour profiter pleinement de la vue.L'appartement dispose d'un accès privatif directement via l'ascenseur et se compose ainsi:- Hall d'entrée- 2 chambres à coucher- 1 salle de douche- 1 débarras avec une buanderie pratiqueAu 2e étage: (accès privatif)- Séjour avec cuisine ouverte, offrant un accès direct à la terrasse de 40,43m2.- 1 WC séparéCe bien est complété par un emplacement de parking intérieur ainsi qu'une cave.La TVA à 3% est incluse dans le prix affiché.La résidence, moderne et bien pensée, se compose de deux blocs de trois appartements, offrant une atmosphère calme et intimiste.Documentation complète et plans disponibles sur demande.Pour information complémentaire, contactez-nous par email à : info@immowolz.lu ou par téléphone au 00352 95 82 59 -1.

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 83.43m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Template

55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
+352 95 82 59-1
info@immowolz.lu
https://www.immowolz.lu/detail-8109