

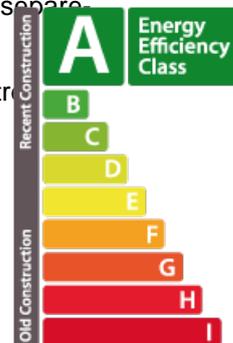


DESCRIPTION DU BIEN

Penthouse neuf à louer, en première location, de 101.79 m² - Résidence "UM WEIERWEE" Ce bien lumineux situé au 3^e étage d'une résidence moderne et calme, se compose ainsi:- Hall d'entrée avec coin vestiaire- Cuisine équipée ouverte sur le séjour - 2 chambres à coucher - Salle de douche- WC séparé- Débarras/Buanderie- Terrasse panoramique (accès du séjour et chambre) De plus, vous bénéficierez de :- 1 cave privée- 1 parking intérieur Loyer : 1.900 € Charges: 400 € Caution : 3.800 € Frais d'agence : 2.223 € TTC (partagés entre le locataire et le propriétaire)

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 101.79m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

Classe d'isolation thermique

B

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8136>