





## **DESCRIPTION DU BIEN**

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Appartement de 94,55m2 idéal pour un couple, une petite famille ou un investisseur à la recherche d'un bien à fort potentiel. Proche des commodités et des transports. Disposition des pièces :Hall d'entrée accueillantWC séparéSalle de bainsDébarras pratiqueDeux chambres à coucher confortablesCuisine équipéeLiving avec espace salle à mangerCave privative (compteur électrique de l'immeuble)Aspects techniques :Chauffage central au mazoutFenêtres en double vitragePas d'ascenseur dans l'immeublePour plus d'informations ou pour recevoir la documentation complète, n'hésitez pas à nous contacter :Tél. : (+352) 95 82 59 -1Email : info@immowolz.lu

## **CARACTÉRISTIQUES**

Nombre de pièces : -Nb. de chambre(s) : 2 Surface : 94m² Nb. de sdb : 1

Cuisine équipée : Non

- Template
- **♥ 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515**
- **+352 95 82 59-1**
- https://www.immowolz.lu/detail-8183