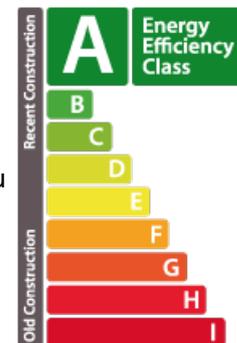


DESCRIPTION DU BIEN

À vendre – Appartement 1 chambre avec grande terrasse dans résidence récente (2021) Situé au 1er étage d'une résidence contemporaine de 2021, ce charmant appartement de 64,93 m² habitables séduit par ses finitions, son agencement fonctionnel et sa spacieuse terrasse. Composition :- Hall d'entrée.- WC séparé.- Pièce de vie lumineuse : salon et salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée, donnant accès à une terrasse de 28,47 m².- Débarras avec raccords pour machine à laver et sèche-linge.- 1 chambre à coucher avec accès direct à la terrasse.- Salle de douche Cave privative Emplacement de parking extérieur Excellente performance énergétique (classe AA) grâce au chauffage au sol, triple vitrage et VMC double flux Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter : info@immowolz.lu (+352) 95 82 59 -1

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 65m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

Classe d'isolation thermique



Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8196>