

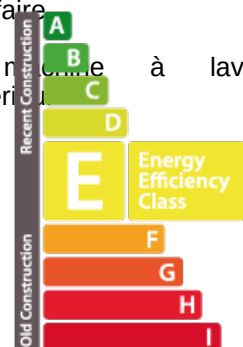


DESCRIPTION DU BIEN

Duplex de 73 m² situé au 2^e étage Maximum 1 couple CDI obligatoire Ce charmant duplex se compose comme suit : °Rez-de-chaussée- Hall d'entrée.- Séjour avec petit débarras et accès à un balcon.- Cuisine équipée spacieuse avec coin repas. WC séparé.- Débarras pratique. °Étage - Petit espace aménageable pouvant faire office de bureau ou de rangement.- Grande chambre à coucher.- Salle de bains avec baignoire, WC, lavabo, ainsi qu'un emplacement pour sèche-linge. °Commodités incluses:- Cave- Emplacement de parking intérieur- Emplacement extérieur Loyer: 1.200 € + 300€ av. sur charges Caution: 2.400 € Agence: 1.404 € TTC (partagés entre le locataire et le propriétaire)

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 73m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

Classe d'isolation thermique



Template

55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
+352 95 82 59-1
info@immowolz.lu
<https://www.immowolz.lu/detail-8217>