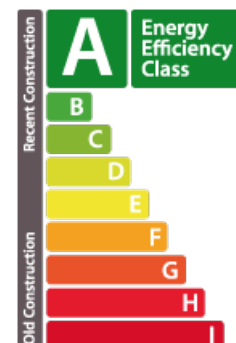


## DESCRIPTION DU BIEN

Bel appartement 2 chambres – Résidence 2021 À vendre au 1er étage, appartement de 86 m<sup>2</sup> avec 2 terrasses (13,7 m<sup>2</sup> et 11,4 m<sup>2</sup>), dans une résidence récente et moderne (classe énergétique AA). Hall d'entrée WC séparé Living-salle à manger avec cuisine équipée ouverte 2 chambres à coucher Salle de douche (meuble lavabo, douche) Débarras avec emplacement machine à laver et séchoir. Cave privative et 1 parking extérieur inclus. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter : info@immowolz.lu(+352) 95 82 59 -1

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 86.38m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

### Classe d'isolation thermique



### Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
☎ +352 95 82 59-1  
✉ info@immowolz.lu  
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8242>