



## DESCRIPTION DU BIEN

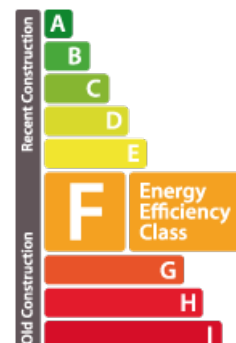
Appartement de 67m<sup>2</sup> au 2e étage pour une PERSONNE RETRAITÉE !!! Hall d'entrée Salle de douche 1 chambre à coucher Cuisine équipée Living - salle à manger - balcon Cave Parking intérieur CONDITIONS: Max. 1 personne, pensionnée Pas d'animaux! Revenu minimum net: 3.000 € Loyer: 1.000 € + 200 € av. sur charges Caution: 2.000 € Frais d'agence: 1.170 € TTC (partagés entre le locataire et le propriétaire)

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 67m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique



### Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
☎ +352 95 82 59-1  
✉ info@immowolz.lu  
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8268>