



IMMO WOLZ

# Appartement

67m<sup>2</sup> 1 Chambre(s)  
Wiltz

**1 000€**

**Charges : 200€**

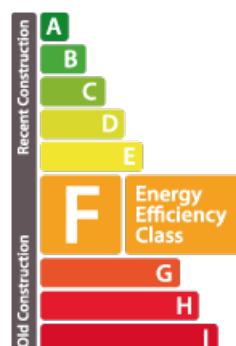


## DESCRIPTION DU BIEN

Appartement de 67m<sup>2</sup> au 2e étage pour une PERSONNE RETRAITÉE !!! Hall d'entrée Salle de douche 1 chambre à coucher Cuisine équipée Living - salle à manger - balcon Cave Parking intérieur CONDITIONS: Max. 1 personne, pensionnée Pas d'animaux! Revenu minimum net: 3.000 € Loyer: 1.000 € + 200 € av. sur charges Caution: 2.000 € Frais d'agence: 1.170 € TTC (partagés entre le locataire et le propriétaire)

# PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## Classe de performance énergétique



# CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -

Nb. de chambre(s) : 1

Surface : 67m<sup>2</sup>

Nb. de sdb : 1

Cuisine équipée : Oui

## Classe d'isolation thermique

F

## ✓ Template

 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515  
 +352 95 82 59-1  
 info@immowolz.lu  
 <https://www.immowolz.lu/detail-8268>