



DESCRIPTION DU BIEN

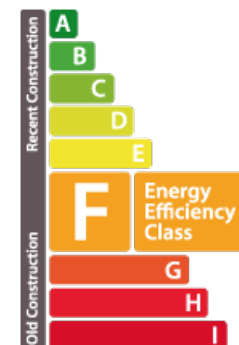
À VENDRE – Maison libre de 4 côtés à HARLANGESituée dans un quartier calme et agréable, cette spacieuse maison unifamiliale libre de 4 côtés, construite sur un terrain de 5,52 ares, offre une surface habitable d'environ 220 m² (surface brute : 280 m²). Elle se distingue par ses volumes généreux et son jardin entièrement clôturé.°Disposition des pièces:Rez-de-chaussée :- Hall d'entrée spacieux avec cage d'escalier- Garage pour 2 voitures en ligne- Buanderie / espace de rangement- Chaufferie°1er étage :- Cuisine équipée avec accès direct vers la terrasse et le jardin- Living / salle à manger lumineux avec feu ouvert et accès extérieur- Débarras (aménagement d'une salle de douche possible, raccordements existants).- 1 chambre à coucher ou salle à manger.- 1 chambre parentale avec dressing et salle de bains (baignoire de coin, WC, meuble lavabo)°2e étage (mansardé) :- Hall de nuit- 4 chambres à coucher- Salle de bains (baignoire de coin, meuble lavabo, WC)- Grenier accessible par trappe am...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 6
Surface : 280m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8289>