

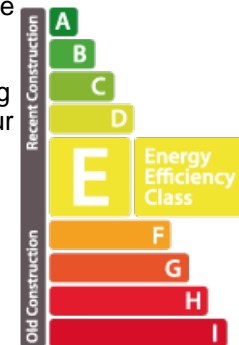


DESCRIPTION DU BIEN

Duplex de 73 m² situé au 2^e étage. Ce charmant duplex se compose comme suit: °Rez-de-chaussée- Hall d'entrée.- Séjour lumineux avec accès à un balcon.- Cuisine équipée spacieuse avec coin repas.- WC séparé.- Débarras pratique. °Étage - Petit espace aménageable pouvant faire office de bureau ou de rangement.- Grande chambre à coucher.- Salle de bains avec baignoire, WC, lavabo, ainsi qu'un emplacement pour machine à laver et sèche-linge. °Commodités incluses:- Cave de 3,42 m²- Emplacement de parking intérieur de 17,74 m² Possibilité d'acheter un parking extérieur séparément Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous à l'adresse suivante : info@immowolz.lu / (00352) 95 82 59-1

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 73m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

Classe d'isolation thermique



Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8313>