



DESCRIPTION DU BIEN

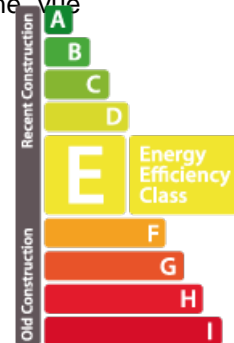
Maison individuelle 4 façades sur les hauteurs de Wiltz - Situation privilégiée et vue dégagée. Nichée sur les hauteurs de Wiltz, dans un environnement verdoyant et paisible, cette spacieuse maison individuelle construite au début des années 1980 est implantée sur un magnifique terrain de 13,15 ares et bénéficie d'une vue dégagée sur la campagne environnante. Dès l'arrivée, une large allée d'accès mène à la propriété et souligne le caractère accueillant de cette demeure. Le hall d'entrée spacieux et lumineux dessert harmonieusement les différentes pièces du rez-de-chaussée. Le cœur de la maison est constitué d'un vaste séjour baigné de lumière naturelle, entouré d'un paysage verdoyant. Cet espace de vie comprend une élégante salle à manger avec accès direct à la terrasse équipée d'une marquise ainsi qu'au jardin. Le salon chaleureux, agrémenté d'une grande fenêtre panoramique, offre une atmosphère conviviale et une vue imprenable sur la nature. Une cheminée, idéalement située entre le sal...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 6
Surface : 340m²
Nb. de sdb : 3
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8342>