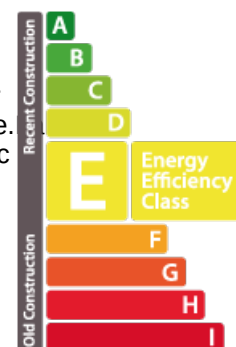




DESCRIPTION DU BIEN

Appartement 2 chambres avec terrasse couverte à Erpeldange-sur-Sûre. Situé au 1er étage d'une petite résidence de seulement 5 unités, construite en 2017, ce bel appartement d'une surface habitable de 92,5 m² offre des espaces lumineux, modernes et agréablement agencés. L'appartement se compose d'un hall d'entrée menant vers un spacieux espace de vie réunissant salon et salle à manger, ouvert sur une cuisine équipée. De grandes ouvertures apportent une belle luminosité et donnent accès à une terrasse couverte de 9,6 m², idéale pour profiter de l'extérieur. La terrasse dispose également d'un débarras pratique. La partie nuit comprend 2 chambres à coucher ainsi qu'une salle de douche avec WC. Une buanderie privative, faisant également office de local technique et d'espace de rangement, complète l'aménagement intérieur. L'appartement bénéficie de prestations confortables et modernes: - Chauffage au sol - Parquet - Fenêtres en double et triple vitrage - Ventilation mécanique contrôlée (VMC) - Résiden...

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 92.5m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8387>