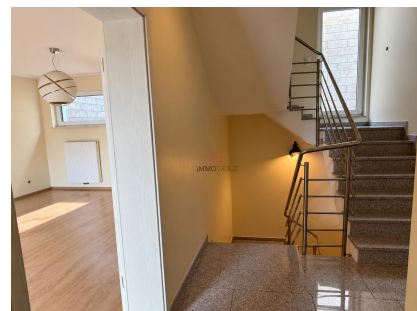




DESCRIPTION DU BIEN

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Maison qui offre une distribution fonctionnelle sur plusieurs niveaux, avec de beaux volumes, 3 chambres à coucher, 2 terrasses ainsi qu'un garage et un emplacement extérieur couvert. La terrasse principale, orientée sud, bénéficie d'une agréable vue dégagée. Rez-de-chaussée: Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée avec coin vestiaire, donnant directement accès au garage pour une voiture. Un local technique/chaufferie complète ce niveau. Devant le garage se trouve également un emplacement de stationnement extérieur couvert. Premier étage: L'espace de vie comprend un séjour spacieux et lumineux, avec accès direct à une terrasse orientée plein sud offrant une belle vue dégagée sur les environs. La cuisine équipée, séparée du séjour, dispose elle aussi d'un accès direct à cette même terrasse. Un WC séparé complète l'étage. Entre le premier et le deuxième étage: La cage d'escalier donne accès à une seconde terrasse, offrant un espace extérieur supplémentaire. Deuxième étage: L'espace nuit ...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 180m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8399>