



DESCRIPTION DU BIEN

Spacieux duplex de 129 m² avec deux grandes terrasses et vue imprenable sur la nature. Situé dans un environnement calme et verdoyant, ce spacieux duplex d'environ 129 m² séduit par ses beaux volumes, son confort et son cadre de vie privilégié. Bénéficiant d'une vue dégagée sur les prairies environnantes, ce bien offre une tranquillité absolue, sans aucun vis-à-vis. Le duplex se compose comme suit:- Un hall d'entrée accueillant- Une cuisine équipée ouverte sur un spacieux séjour avec accès direct à une terrasse de 25 m²- Deux chambres à coucher, dont une avec accès à une seconde terrasse de 22 m²- Une salle de bains- Un WC séparé- Une buanderie. Les deux magnifiques terrasses, totalisant 47 m², constituent de véritables espaces de détente et permettent de profiter pleinement de la vue imprenable sur la nature, en toute intimité. Le bien dispose également d'un garage individuel ainsi que d'un emplacement de parking extérieur privatif. Un bien idéal pour les amateurs de calme, de nature et de gr...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 127m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

✓ Template

📍 55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
☎ +352 95 82 59-1
✉ info@immowolz.lu
🌐 <https://www.immowolz.lu/detail-8412>