Maison

3 Chambre(s)
Reuler

640 000€

DESCRIPTION DU BIEN

Située à Reuler, à proximité immédiate de Clervaux, cette maison individuelle de style bungalow, construite en 1970, est implantée sur un terrain de 6,35 ares.La maison séduit avant tout par ses beaux volumes, sa luminosité et son potentiel d'aménagement. Les principales pièces de vie se trouvent sur un seul niveau, tandis qu'un vaste grenier aménageable offre de nombreuses possibilités pour créer des surfaces supplémentaires.À l'arrière, la propriété profite d'un jardin ainsi que de belles vues dégagées sur la verdure environnante.° Le rez-de-chaussée comprend:- un hall d'entrée;- un bureau pouvant également servir de chambre à coucher;- un débarras;- une cuisine spacieuse avec coin repas;- 2 chambres à coucher, dont une avec accès au balcon;- 1 salle de douche;- un vaste et lumineux séjour avec salle à manger et living, bénéficiant de nombreuses fenêtres et d'un accès au balcon.° Grenier- Un spacieux grenier actuellement non aménagé.Grâce à ses beaux volumes et à sa hauteur sous toit...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : -
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

Template

55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
+352 95 82 59-1
info@immowolz.lu
https://www.immowolz.lu/detail-8413