Maison

220m² 5 Chambre(s)
Gruemmelscheid

915 000€







DESCRIPTION DU BIEN

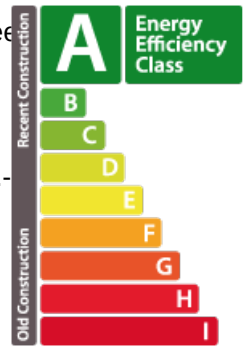
Découvrez cette maison neuve, entièrement achevée et prête à vous accueillir, située dans une nouvelle cité résidentielle paisible, offrant un cadre de vie agréable et sans vis-à-vis.Vendue clés en main, avec une cuisine équipée moderne et des finitions soignées, cette maison allie confort, fonctionnalité et qualité de vie.Ce bien se compose comme suit:°Rez-de-chaussée :- Hall d'entrée spacieux avec espace vestiaire.- WC séparé pour plus de confort.- Séjour lumineux comprenant un living, une salle à manger et une cuisine ouverte avec îlot central, avec accès direct à deux terrasses et au jardin.- Arrière-cuisine fonctionnelle pour le rangement.- Garage et espace chaufferie.°1er étage :- Hall de nuit agréable.- Chambre parentale avec dressing et salle de bain privative.- Trois chambres à coucher supplémentaires.- Salle de douche.°Grenier aménagé:Un vaste espace habitable supplémentaire, lumineux et chaleureux, avec de belles poutres apparentes et de hauts plafonds sous toiture. Cet espa...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 220m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Template

55 Rue Grande-Duchesse Charlotte 9515
+352 95 82 59-1
info@immowolz.lu
https://www.immowolz.lu/detail-8418